

 	INVESTICIJŲ POLITIKA Finansų Grupė Norminis vidaus teisės aktas	PATVIRTINTA UAB „Grinda“ Valdyba 2024 m. spalio 24 d. Protokolo Nr. 24 -18
---	---	---

UAB „Grinda“ INVESTICIJŲ POLITIKA	
Tikslas:	UAB „Grinda“ Investicijų politikos tikslas yra reglamentuoti Bendrovės vykdomų investicijų atrankos, valdymo ir naudos po investicijų įgyvendinimo stebėsenos principus siekiant geriausiai atliepti Bendrovės ir jos suinteresuotųjų šalių interesus taip užtikrinant skaidrumą ir atskaitomybę.
Susiję teisės aktai:	Paviršinių nuotekų valymo įrenginių investicijų reitingavimo metodika Paviršinių nuotekų tinklų infrastruktūros atnaujinimo metodika
Taikymo sritis:	Bendrovės struktūriniai padaliniai

Turinys

1. SĄVOKOS IR SUTRUMPINIMAI	1
2. BENDROSIOS NUOSTATOS	2
3. DALYVIŲ FUNKCIJOS IR ATSAKOMYBĖS	2
4. INVESTICIJŲ POLITIKOS PRINCIPAI	2
5. BENDROVĖS INVESTICIJŲ KATEGORIJOS	2
6. BENDROVĖS INVESTAVIMO APIMTYS	3
8. SIEKIAMŲ REZULTATŲ STEBĖSENA IR NAUDŲ VERTINIMAS	3
9. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS	4

1. SĄVOKOS IR SUTRUMPINIMAI	
Bendrovė	UAB „Grinda“
Padalinys	Bendrovės struktūrinis vienetas (grupė, komanda ar kt.).
Vertinimo metodika	Bendrovėje taikoma investicijų vertinimo tvarka
Politika	Investicijų politika.
Valdyba	Kolegialus Bendrovės valdymo organas, kurio teisės ir pareigos apibrėžtos Bendrovės valdybos darbo reglamente.
CAPEX	Bendrovės investicijos į ilgalaikį turtą, įskaitant investicijas į nebaigtą statybą, tačiau neįskaitant ilgalaikio turto tiekėjams sumokėtų avansų.
OPEX	Veiklos sąnaudos, išskyrus nusidėvėjimo ir amortizacijos bei turto vertės sumažėjimo ir nurašymų sąnaudas.
ARVK	Audito ir rizikų valdymo komitetas
Direktorius	Bendrovės vadovas

	INVESTICIJŲ POLITIKA Finansų Grupė Norminis vidaus teisės aktas	PATVIRTINTA UAB „Grinda“ Valdymas 2024 m. spalio 24 d. Protokolo Nr. 24 -18
---	---	---

2. BENDROSIOS NUOSTATOS

- 2.1. Politikoje apibrėžti procesai nuo investicijų atrankos iki naudų vertinimo po investicijų įgyvendinimo.
- 2.2. Politika nustato pagrindinius investicijų atrankos, planavimo, valdymo ir įgyvendinimo, rezultatų stebėsenos bei sukurtų naudų įvertinimo principus.

3. DALYVIŲ FUNKCIJOS IR ATSAKOMYBĖS

Dalyvis	Pagrindinės funkcijos ir atsakomybės
Valdyba	a) Tvirtina investicijų politiką; b) reguliariai peržiūri Politiką bei teikia siūlymus atlikti korekcinis veiksmus (ARVK, jeigu pavesta).
Direktorius	a) užtikrina Politikoje numatytų principų įgyvendinimą bei atsako už jų laikymosi kontrolę.
Grupių vadovai	a) Užtikrina, kad investicijos būtų atrinktos pagal prioritetus bei įtrauktos į veiklos planą/ investicijų biudžetą pagal galiojančias vidaus tvarkas; b) organizuoja investicijų planuojamų naudų bei pasiektų naudų vertinimą; c) organizuoja rizikų identifikavimą bei rizikų valdymo priemonių nustatymą; d) atsako už rizikų valdymo priemonių įgyvendinimą.
Finansų grupės vadovas	a) Užtikrina investicijų sąryšį su Strateginiu planu bei strateginėmis veiklos kryptimis, Paviršinių nuotekų tvarkymo veiklos planu; b) atsako už investicijų įtraukimą į veiklos planą/investicijų biudžetą ir tinkamą finansinių išteklių paskirstymą; c) sprendžia investavimo apimčių ir finansavimo klausimus.

4. INVESTICIJŲ POLITIKOS PRINCIPAI

- 4.1. Bendrovėje investavimas apima tokius etapus:
 - 4.1.1. Investicijų atranka pagal prioritetus;
 - 4.1.2. Investicijų planuojamų naudų vertinimas;
- 4.2. Investicijų atranka vykdoma pagal prioritetus, kurie priskiriami kiekvienai iš investicijų kategorijai.
- 4.3. Po investicijų atrankos yra vykdomas investicijų planuojamų naudų vertinimas pagal Vertinimo metodiką.
- 4.4. Investicijos yra įgyvendinamos pagal atitinkamuose išorės ir Bendrovės vidaus teisės aktuose reglamentuotą tvarką.
- 4.5. Pagal Vertinimo metodikoje aprašytą tvarką po investicijų įgyvendinimo atliekamas faktinių naudų (rezultatų) vertinimas. Yra įvertinama, ar pasiektos tos naudos ir ta apimtimi, kurios buvo numatytos iki investicijos įgyvendinimo pradžios.

5. BENDROVĖS INVESTICIJŲ KATEGORIJOS

- 5.1. Bendrovės investicijos skirstomos į šias kategorijas:
 - 5.1.1. Būtiniosios investicijos, kurios užtikrintų Bendrovės teikiamų paslaugų teikimo nepertraukiamumą;
 - 5.1.2. Investicijos, kurios reikalingos dėl atitikimo teisės aktų reikalavimams;
 - 5.1.3. Strategijos tikslų, uždavinių ir rodiklių pasiekimui reikalingos investicijos;
 - 5.1.4. Investicijos į inovacijas;

- 5.1.5. Investicijos pagal savivaldybių patvirtintus infrastruktūros plėtros planus.
- 5.2. Investicijų kategorijos priskiriamos skirtingiems prioritetams, į kuriuos atsižvelgiant vykdoma investicijų atranka.
- 5.3. 1 prioritetui priskiriamos 5.1.1. punkte apibūdintos investicijos. Tai tokios investicijų rūšys, kaip pvz.: investicijos į kritinės būklės paviršinių nuotekų tinklų rekonstrukciją, sugedusių įrenginių pakeitimas, būtinasis transporto parko ir įrengimų atnaujinimas.
- 5.4. 2 prioritetui priskiriamos 5.1.2. punkte apibūdintos investicijos. Tai tokios investicijų rūšys, kaip pvz.: investicijos į paviršinių nuotekų valymo įrenginius, paviršinių nuotekų tinklų ir valymo įrenginių rekonstrukciją, priemonės darbų saugai užtikrinti, investicijos į naujausių IT programų diegimą, ir kitos investicijos, kurios reikalingos teisės aktų reikalavimų užtikrinimui.
- 5.5. 3 prioritetui priskiriamos visos likusios investicijų kategorijos. Tai tokios investicijų rūšys, kaip pvz.: investicijos į paviršinių nuotekų tinklų plėtrą pagal savivaldybių patvirtintus infrastruktūros plėtros planus, atsinaujinančios energetikos projektus, investicijos į klimato kaitos projektus, investicijos į alternatyvius degalus naudojančias transporto priemones, investicijos į skaitmenizavimą.

6. BENDROVĖS INVESTAVIMO APIMTYS

- 6.1. Investavimo apimtys nustatomos atsižvelgiant į:
- 6.1.1. Išorinių finansavimo šaltinių, kurių nereikės grąžinti (subsidijas, dotacijas ir kt.), apimtį;
 - 6.1.2. Išorinių finansavimo šaltinių, kuriuos reikės grąžinti (nuosavo kapitalo ir turto santykis negali būti mažesnis nei 50 proc., jeigu kreditorius neįpareigoja kitaip), apimtį;
 - 6.1.3. Vidinius finansavimo šaltinius: Bendrovės finansinius pajėgumus skirti nuosavas lėšas investicijų vykdymui, atsižvelgiant į Bendrovės finansinius rezultatus, pinigų srautus, finansinius rodiklius bei finansinius kovenantus.
- 6.2. Investavimo apimtį nustatant turi būti laikomasi išorinį finansavimą teikiančių institucijų nustatytų finansinių ir / ar kitų įsipareigojimų, kurie numatyti sutartyse, pasirašytose su tomis institucijomis bei visada vertinamos Bendrovės finansinės galimybės ateityje.
- 6.3. Investicijų finansavimo šaltiniai planuojami ir numatomi Bendrovės veiklos plane/Biudžete.

7. INVESTICIJŲ VALDYMAS IR ĮGYVENDINIMAS

- 7.1. Visos investicijos ir investiciniai projektai valdomi bei įgyvendinami vadovaujantis Bendrovės vidaus tvarkomis.
- 7.2. Prieš pradėdant įgyvendinti investicijas yra identifikuojamos rizikos ir nustatomos rizikų valdymo priemonės vadovaujantis Bendrovės rizikų valdymo politika. Už rizikų valdymo priemonių įgyvendinimą atsako vykdančių investicijas struktūrinių padalinių vadovai.

8. SIEKIAMŲ REZULTATŲ STEBĖSENA IR NAUDŲ VERTINIMAS

- 8.1. Investicijų naudos yra planuojamos investicijų ar investicijų projektų inicijavimo etape. Iki investicijos įgyvendinimo:
- 8.1.1. Visoms investicijoms yra skaičiuojama finansinė planuojama nauda. Skaičiavimuose pateikiama informacija, reikalinga vidiniam finansiniam vertinimui, nurodomos investicijos į ilgalaikį turtą (CAPEX) ir veiklos sąnaudų (OPEX) sumos, priklausomai nuo projekto vertės

įvertinamos investicijos alternatyvos, pagrindžiamas investicijos būtinumas ir/arba atsiperkamumas, nurodoma investicijos įtaka pajamoms / sąnaudoms bei kita informacija;

8.1.2. Be planuojamos finansinės naudos daliai investicijų yra nustatomi investicijų siektini rodikliai, kurių stebėseną atliekama tiek investicijų įgyvendinimo metu, tiek po jų.

8.2. Po investicijos įgyvendinimo atliekamas naudų pasiekimo vertinimas:

8.2.1. Investicijoms, kuriomis yra numatyta pasiekti rodiklių 8.1.2 punkte;

8.2.2. Toms investicijoms, kurios finansiškai atsiperka, vertinamas atsipirkimas.

9. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

9.1. Ši Politika yra tvirtinama ir keičiama Bendrovės Valdybos sprendimu.

9.2. Su patvirtinta Politika supažindinami padalinių vadovai.

9.3. Patvirtinta Politika viešinama Bendrovės interneto svetainėje adresu www.grinda.lt

9.4. Politika turi būti peržiūrima ne rečiau negu 1 (vieną) kartą per 3 (trejus) kalendorinius metus.

9.5. Už Politikos peržiūrą, savalaikį nuostatų atnaujinimą yra atsakingas Finansų grupės vadovas.